

**ORDRE DU JOUR
DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 9 SEPTEMBRE 2021**

**La séance publique est programmée
à 18h30 salle du conseil communautaire de l'Hôtel d'Agglomération
11 avenue Emile Zola 74100 Annemasse**

OUVERTURE DE LA SEANCE

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

APPROBATION DES PROCES-VERBAUX DES SEANCES ANTERIEURES

Séance du 1er juillet 2021

DECISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

COMMUNICATIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

QUESTIONS INSCRITES A L'ORDRE DU JOUR ET FAISANT L'OBJET D'UNE DELIBERATION

AFFAIRES GENERALES

Direction générale

1) Désignation des représentants de la Ville dans les établissements scolaires - Modification pour l'école maternelle Marianne Cohn

2) Populations affectées par des sinistres et catastrophes naturelles - Versement de trois subventions exceptionnelles

RESSOURCES

Aquarel

3) Dématérialisation des procédures - Demande d'affiliation au dispositif FranceConnect

Finances

4) Succession de Monsieur Jean-Claude CLAVIER - Acceptation du legs à titre universel consenti à la Commune d'Annemasse

5) Taxe d'habitation - Majoration de la cotisation due au titre des logements meublés non affectés à l'habitation principale (résidences secondaires)

6) Taxe foncière sur les propriétés bâties - Modulation de l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation

7) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat – Réaménagement de 14 lignes du prêt CDC garanties par la ville

Prévention des risques

8) Centre de vaccination - Convention annuelle d'objectifs et de financement au titre du Fonds d'Intervention Régional (FIR) pour l'année 2021

Ressources Humaines

9) Tableau des emplois - Modification

10) Compte épargne-temps - Autorisation de signature des conventions de transfert en cas de mutation, d'intégration directe et de détachement d'agents

11) Collaborateurs occasionnels du service public – Approbation d'une convention-type pour l'accueil de bénévoles

12) Organisations syndicales représentatives – Versement des subventions 2021 aux sections locales représentées à la Ville d'Annemasse (CFDT et FO)

Réglementation générale et vie publique

13) Organisations syndicales représentatives – Versement des subventions 2021 aux structures locales

14) Stationnement payant - Rapport annuel sur le traitement des recours administratifs préalables obligatoires (année 2020)

COHESION SOCIALE ET ANIMATION DU TERRITOIRE

Enfance et Education

15) Dérogations scolaires - Utilisation de la "Charte d'utilisation du formulaire unique" et fixation du montant de la participation financière au titre de la répartition intercommunale des dépenses de scolarité pour l'année scolaire 2021-2022

16) Parcours d'Éducation Artistique et Culturelle - Convention de partenariat avec l'Éducation Nationale

Jeunesse - Politique de la Ville

17) Espace de vie sociale - Convention d'objectifs et de financement à intervenir entre la Commune d'Annemasse et la Caisse d'allocations familiales (CAF) de la Haute-Savoie

Vie culturelle et associative

18) Association Lémandragore - Avenant n°1 à la convention d'objectifs et de moyens conclue entre la Ville et l'association

19) Mise à disposition de l'Auditorium et de la salle "Louis Malle" - Convention à intervenir entre la Ville d'Annemasse et la Communauté d'Agglomération "Annemasse-Les Voirons Agglomération

20) Soutien à l'association Namascae / Lémanic Modern Ensemble (LME) – Convention de soutien conjoint transfrontalier 2021-2023 à intervenir entre la Ville de Genève, la Ville d'Annemasse et l'association et versement de la subvention 2021

21) Association Léman Blues Festival - Approbation de la convention de partenariat à intervenir entre la Ville d'Annemasse et l'association et versement d'une subvention

Tranquillité publique

22) Chien de travail - Convention entre un agent de la Police Municipale et la Commune d'Annemasse en vue de la mise à disposition du chien L'Kayser

AMENAGEMENT DURABLE ET CADRE DE VIE

Aménagement des espaces publics

23) Zone d'Aménagement Concerté de l'Ecoquartier de Château Rouge - Création de la ZAC

Patrimoine bâti

24) Restructuration et extension de la grande salle de Château Rouge - Vente du théâtre éphémère

25) SPL OSER - Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la rénovation énergétique de la maison Nelson Mandela et du centre d'information de la petite enfance / Approbation du compte-rendu annuel à la collectivité (CRAC) arrêté au 31.12.2020

Urbanisme et Foncier

26) Taxe Locale sur la Publicité Extérieure - Abattement de 25% accordé pour l'année 2021 en raison de la situation de crise sanitaire provoquée par l'épidémie de Covid-19

27) Mise à disposition de la Ville de locaux appartenant à la Caisse d'allocations familiales (Caf) de la Haute-Savoie en vue de la création d'un Établissement d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE) - Approbation de la convention à intervenir avec la Caf

28) Projet de Maison de Santé - Acquisition d'un lot de copropriété au centre commercial du Perrier

29) ZAC Chablais Gare - Acquisition des espaces publics des îlots H et I

30) Dénomination du square situé au dessus des commerces de l'îlot central à Chablais Parc

- 31) Vente de propriétés communales sises 26 et 26 ter rue de Genève à la Société SPIRIT Immobilier Rhône-Alpes
- 32) Vente des biens situés au 26-26 bis rue de Genève en cours de portage foncier par l'EPF 74 - Approbation d'une convention valant promesse de vente entre l'EPF74, la Commune d'Annemasse et la Société Spirit Immobilier Rhône-Alpes
- 33) Projet d'habitat participatif - Conclusion d'un bail à construction à l'envers au profit de la Société LOFT & HABITAT dans le cadre de la réalisation d'un programme d'habitat participatif au lieudit "Château Rouge"
- 34) Extension de l'aire d'accueil des Gens du voyage route de Thonon - Conclusion d'un bail emphytéotique administratif au profit du SIGETA et distraction des terrains du régime forestier
- 35) Projet de construction au 12 rue du 18 août 1944 - Cession de millièmes de terrain à construire à l'Office Foncier d'Innovation Solidaire et à IDEIS
- 36) Projet de construction au 12 rue du 18 août 1944 - Acquisition de locaux
- 37) Vente de deux parcelles situées sur le territoire de Vétraz-Monthoux à la Communauté d'Agglomération "Annemasse-Les Voirons Agglomération" dite Annemasse Agglo
- 38) Acquisition foncière - Acquisition d'un terrain de voirie rue Joseph Cursat
- 39) Classement dans le domaine public de terrains acquis au lieudit "Château Rouge"